

# ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/29	Junta de Govern Local

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

### Tipus de convocatòria:

Ordinària

### Data i hora:

30 / d'octubre / 2025

### Durada:

Des de les 15:00 fins a les 16:15

### Lloc:

Sala de Plens de l'Ajuntament

### Presidida per:

POL CABUTÍ BORRELL

### Secretari:

Ana María Acosta Moreno

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	ANA MARIA VILARRASA COLLET	SÍ
	MARIA TUR CRUZ	SÍ
	MIGUEL PALAU CRUIXENT	SÍ
	Manuel Rodriguez Masague	SÍ
	POL CABUTÍ BORRELL	SÍ
	Queralt Viñals Segalés (sense dret a vot)	SÍ
	SANDRA TOMASA PONS (sense dret a vot)	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## A) PART RESOLUTIVA

### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

### Resolució:

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 20 d'octubre de 2025.

### FACTURES. Expedient 4104/2025. Proposta de Despesa

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1050 de 30 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer-** Aprovar les factures incloses en la relació núm. 35/2025, per import de SETANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (78.458,45€)

**Segon.-** Un cop aprovada definitivament la Modificació de crèdits 6/2025 al Pressupost, es poden aprovar aquestes factures que eren NPO's, contra l'aplicació 05 3110 22716.

N. d'entrada	N. de document	Data doc.	Import total	Nom
F/2025 /1686	1485	30/07 /2025	163,89	CP,MT
F/2025 /1727	992	31/07 /2025	2.492,60	CALDES ANIMAL
F/2025 /1888	999	31/08 /2025	2.619,65	CALDES ANIMAL



**HISENDA. Expedient 2357/2025. Recaptació en via de Constrenyiment****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat**Fets i fonaments de dret:**

Vist que l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona ha presentat 3 propostes de crèdits incobrables (registres d'Entrada 2025-E-RC-6921, 6922 i 6923).

Vista la proposta de resolució PR/2025/1025 de 24 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

**Primer.-** Aprovar la relació de 221 valors inclosos a la relació núm. AVI 180869581 (referència 3855939) incobrables per insolvència contrastada dels obligats al pagament i dels responsables, per un import total de 25.729,06 euros.

**Segon.-** Aprovar la relació de 51 valors inclosos a la relació núm. AVI 180740695 (referència 3794339) incobrables per insolvència contrastada dels obligats al pagament i dels responsables, per un import total de 8.781,54 euros.

**Tercer.-** Aprovar la relació de 43 valors inclosos a la relació núm. AVI 180743217 (referència 3794008) incobrables per insolvència contrastada dels obligats al pagament i dels responsables, per un import total de 1.660,25 euros.

**Quart.-** Comunicar a l'ORGT l'aprovació de la declaració d'aquests crèdits incobrables.

**LLICÈNCIES D'OBRES. Expedient 3756/2025. Atorgament llicència d'obres al carrer Hospital, 34 i 27****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/1015 de 22 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vist el contingut de l'escrit presentat pel tècnic Roger Vilà Font en representació del Sr. GCS amb número de registre general d'entrada 2025-E-RE-2423 de 3 d' octubre de 2025, el qual demana llicència d'obres per la reforma interior de l'habitatge situat al carrer Hospital, número 34 baixos i l'enderroc d'un espai de magatzem situat al carrer Hospital, número 27 (davant del número 34).

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235



del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres al Sr. GCS per la reforma interior de l' habitatge situat al carrer Hospital, número 34 baixos i l'enderroc d'un espai de magatzem situat al carrer Hospital, número 27 (davant del número 34).

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 91,91€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 715,05€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització d'ocupació de la via pública en cas que sigui necessari. L' ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES. Expedient 3499/2025. Comunicació prèvia d'obres a l'avinguda Catalunya, número 32-34, 1er, 2a.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/1016 de 22 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**



Vist el contingut de l'escrit presentat per Construccions Codinenca SL en representació de la Sra. AIV amb número de registre general d'entrada 2025-E-RE-2245, la qual presenta comunicació en matèria urbanística per reformar el bany, la cuina i fer la nova instal·lació elèctrica de pis situat a l'avinguda Catalunya, número 32-34, 1er, 2a.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 bis i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 96-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Entendre realitzat el tràmit de comunicació prèvia d'obres per part de de la Sra. AIV per reformar el bany, la cuina i fer la nova instal·lació elèctrica de pis situat a l'avinguda Catalunya, número 32-34, 1er, 2a.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 161,35€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 1.255,26€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que cal mantenir la seguretat de treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Pel que fa als terminis, es consideren els que fixa l'article 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme vigent, que per al cas present és de sis mesos màxim tant per començar-les com per acabar-les.

-Una vegada finalitzada l'obra caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

**MOBILITAT. Expedient 3610/2025. Atorgament targeta d'aparcament individual per a**



persones amb discapacitat	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1035 de 30 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

En data 25 de setembre de 2025, la Sra. AGG presenta la sol·licitud de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat modalitat com a titular no conductora.

Vist que la Resolució del Departament de Drets Socials i Inclusió que qualifica el grau de discapacitat, es comprova que supera el barem de mobilitat, i que aquest reconeixement té caràcter definitiu, així com lloc de residència i empadronament.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Concedir la targeta d'aparcament modalitat titular no conductora amb número 08210 2025 00021 XXXXR, amb vigència fins el 30/10/2030 ( La vigència de la targeta caducarà als 5 anys de la seva expedició) a la Sra. AGG, per tenir un grau de discapacitat que supera al barem de mobilitat.

**SEGON.** Donar compte a l'Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres.

**TERCER.** Notificar a la interessada la present resolució i comunicar en cas de qualsevol canvi o incidència que variï les condicions per les que va ser concedida la referida targeta haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de conformitat amb que estableix l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

SERVEIS SOCIALS: Expedient 3742/2025. Proposta per l'aprovació d'ajuts socials relació 288/2025 fins 305/2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1042 de 29 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:



Vistes les propostes presentades per la regidoria de benestar social per l'aprovació i pagament de diversos ajuts socials per un import total de 2.624,09 €.

Atès que ambdós expedients compten amb l'informe favorable dels serveis socials, d'acord amb els barems determinats al reglament de prestacions econòmiques de caràcter social dels Serveis Socials Bàsics d'aquest ajuntament, aprovat definitivament i publicat al BOP el 30 de juliol de 2013, i que va entrar en vigor el 17 d'agost de 2013.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 639 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials que comença amb l'expedient 288/2025 i finalitza amb l'expedient 305/2025.

Segon. Ordenar el pagament amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries

Relació 288 a 295 : 04 2310 48001

Relació 296 i 297:03 326 48010

Relació 298 a 305 : 04 2310 48001

**CULTURA. Expedient 511/2025. Aprovació del pagament de la segona part de la subvenció de cultura 2025 a l'Associació Sents Veus de Sant Feliu de Codines**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1019 de 23 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

Cada any l'Ajuntament i les entitats culturals, esportives i firals del municipi consensuen els trets bàsics dels convenis de col·laboració, quedant supeditada la signatura d'aquests a l'aprovació per la Junta de Govern Local.

El contingut del conveni respecte el signat anteriorment i l'import previst es preveu al pressupost aprovat per al 2025.

El pacte que regula la justificació de les despeses de les activitats i el pagament de l'ajut preveu que aquest es lliurarà en dos terminis.



L'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, de subvencions, preveu que els convenis seran l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals.

En data 3 d'abril de 2025 s'aprova per Junta de Govern Local el pagament de la primera part de la subvenció de cultura a totes les associacions i entitats culturals, a l'espera del segon pagament un cop presentada la documentació corresponent a la justificació de cada una d'elles segons l'objecte del conveni.

Dins les entitats hi consta l'Ass. Sents Veus Sant Feliu de Codines:

Partida	Entitat	Subvenció	1r pagament
07 334 48943	ASS. SENTES VEUS	600	300

En data 15 d'octubre de 2025 l'associació Sents Veus presenta la documentació que justifica la subvenció atorgada anteriorment i un cop revisada es procedeix a fer un informe per part de la regidoria de cultura.

Vist l'informe de la regidoria de cultura, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de la segona part de la subvenció a les entitats següents:

Partida	Entitat	Subvenció	2n pagament
07 334 48943	ASS. SENTES VEUS	600	300

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida corresponent a l'ass. Sents Veus

Tercer.-Comunicar el present acord a l'entitat esmentada

**COOPERACIÓ Expedient 1318/2025. Proposta d'aprovació del pagament de la subvenció a Mans Unides per al finançament de projectes de cooperació al desenvolupament per al 2025**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat</b>
------------------	-------------------------------------

### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1023 de 23 / d'octubre / 2025.

### Resolució:

L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines en la sessió de la Junta de Govern del dia 19 de juny de 2025 va atorgar una subvenció a la subdelegació de Mans Unides Sant Feliu, per un import de 300€, per finançar projectes de cooperació al desenvolupament que realitza l'entitat arreu del món.





En data 2 i 21 d'octubre de 2025 l'entitat va presentar els documents justificatius de la subvenció.

Vist l'informe de la tècnic de data 22 d'octubre de 2025 on es verifica la justificació presentada per l'entitat ja que s'ajusta a la documentació que es demana al conveni que regula la subvenció

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Aprovar la justificació i acordar el pagament de la subvenció a Mans Unides, per l'objecte que es descriu al conveni signat, per un import de 300€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 2310 48921 del pressupost del 2025.

**SEGON.** Notificar als interessats l'aprovació del pagament de la subvenció

**COOPERACIÓ Expedient 4077/2025. Proposta d'aprovació de la sol·licitud del recurs Dones que Transformen - Activitats de la Xarxa de Governos Locals de la Diputació de Barcelona**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

#### Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1043 de 30 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

La Diputació de Barcelona ofereix un en el marc de l'àrea de Relacions internacionals el recurs Dones que transformen – Activitats.

Vista l'activitat que s'ofereix l'activitat Onades de dones, que és una proposta performances teatral per fer a l'espai públic, que busca donar visibilitat a les lluites de les dones per accedir a espais de participació i representació a les dues riberes de la mediterrània.

Atès que aquesta activitat s'ajusta a les línies de treball de l'ajuntament.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar la sol·licitud de l'activitat Onades de dones, en el marc del recurs dones que transformen del Catàleg de la Diputació de Barcelona.

**Segon.-** Facultar a l'alcalde-president perquè realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, per a l'efectivitat del precedent acord.



**ESPORTS. Expedient 3998/2025. Proposta d'acord de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines d'adhesió a l'acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2022.07) - lots 3 subministrament de 6 punts fotovoltaics de tecnologia led per a la pista de vòlei platja de la zona escolar/esportiva i altres espais municipals de lleure**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

### **Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/1031 de 24 / d'octubre / 2025.

### **Resolució:**

### **ANTECEDENTS**

**1.-** L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, en data 19 de desembre de 2012 , va aprovar l' adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

**2.-** El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

**3.-** D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/15, de data 20 de febrer de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

### **Grup de subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (ÀMBIT CATALUNYA)**

Lot 01: Subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic



- 1- BENITO URBAN SLU
- 2- INDUSTRIAS DE ILUMINACION ROURA SA
- 3- ELECTRICITAT BOQUET SL
- 4- C Y G CARANDINI SAU
- 5- SALTOKI CORNELLA SA
- 6- SCHREDER
- 7- CM SALVI SL
- 8- SUEPRAT BARCELONA SL
- 9- URBALUX SA
- 10- SIMON LIGHTING SA

Lot 02: Subministrament de projectors de tecnologia LED i altre elements

- 1- INDUSTRIAS DE ILUMINACIÓN ROURA SA
- 2- ELECTRICITAT BOQUET SL
- 3- BENITO URBAN SLU
- 4- SUEPRAT BARCELONA SL
- 5- C Y G CARANDINI SAU
- 6- CM SALVI SL
- 7- SALTOKI CORNELLA SA
- 8- LUMINIA ADVANCED LIGHTING SL
- 9- GRUPO ELECTRO STOCKS SL
- 10- SIMON LIGTHING SA

Lot 03: Subministrament de punts fotovoltaics de tecnologia LED i altres elements

- 1- ELECTRICITAT BOQUET SL
- 2- VALDONAIRE SOLUCIONES TÉCNICAS SL
- 3- INELCOM TECHNOLOGY
- 4- BENITO URBAN SLU



- 5- SUEPRAT BARCELONA SL
- 6- INDUSTRIAS DE ILUMINACION ROURA SA
- 7- SUNNA DESIGN
- 8- EKIONA ILUMINACIÓN SOLAR SL
- 9- C Y G CARANDINI SAU
- 10- SALTOKI CORNELLA SA

4.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

6.- L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines té la necessitat d'adquirir sis punts fotovoltaics per donar cobertura lumínica a la nova pista de vòlei platja que es construirà a la zona escolar/ esportiva del municipi, així com altres espais municipals de lleure a l'aire lliure, seguint la mateixa tipologia de lluminàries solars que ja es troben en diversos espais exteriors del municipi.

## FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/15 del CCDL, de data 20 de febrer de 2023, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local,



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines a l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07).

**Segon.-** Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Benito Urban SLU B B59987529 del lot número 3 dels bens o serveis següents:

Producte	Lot	Unitats	Preu unitari	Preu total (abans d'iva)
<i>Punt de llum solar 6m + "pernos" per 30 W</i>	3	6	1.054,67€	6.328,02
<i>Lluminària Milan Solar Asim. Ext. 3000k</i>	3	6	0	0

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 6.328,02€ + 21% d'iva, fent un total de 7.656,90€ iva inclòs que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a les aplicacions pressupostàries següents:

08 3420 62006 per un import de 5.104,60€

02 1532 21001 per un import de 2.552,30€

**Quart.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Benito Urban SLU B59987529, i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**ESPORTS. Expedient 2847/2025. Aprovació contracte menor d'obres per a la construcció d'una pista de sorra de vòlei platja a la zona esportiva/escolar, al carrer Consell de Cent, de Sant Feliu de Codines**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/981 de 30 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Vist l'expedient tramitat per a la contractació menor d'obres per a la construcció d'una pista de sorra de vòlei platja a la zona esportiva/escolar, al carrer Consell de Cent de Sant Feliu de Codines.



Vist que la construcció d'aquesta pista està condicionada a l'aprovació de l'acord entre l'Institut Manuel Carrasco i Formiguera i l'Ajuntament, ja que l'espai establert per aquesta nova pràctica esportiva forma part del pati de l'Institut, cedit l'any 2009 per l'Ajuntament al Departament de la Generalitat de Catalunya per destinar-lo a activitat escolar.

Vist que en data 2019, es signa un acord entre la direcció de l'Institut i l'Ajuntament per fer ús d'una de les feixes del pati per condicionar-la com a zona de Bike Trial.

Atès que en aquests últims anys aquesta pista està en desús i en deteriorament, es considera que és el millor espai per poder construir aquest nou espai esportiu per a la pràctica de vòlei platja per a joves i infants.

Atès que l'empresari proposat compta amb la capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per a la dita contractació, segons informe tècnic, i que s'ha justificat la necessitat de la contractació i el seu import.

Les dades del contracte són les següents:

Procediment: Menor	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45112500-0	Accepta renovació: No	Revisió de preus/fórmula: No
Pressupost base: 23.511,56€	% IVA: 21%	Pressupost total: 28.448,99
Data inici execució: 3/11/2025	Data fi execució: 21/12/2025	Durada execució: 3 mesos

Vist que existeix crèdit suficient amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 3420 62006 del pressupost d'enguany

Atès que segons la memòria del servei gestor, aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les normes generals de contractació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Atès que per les seves característiques, aquest contracte de servei es pot conceptuar, ser tramitat i adjudicat pel procediment de contracte menor, per raó de la quantia, de conformitat amb allò que disposa l'article 118 de la LCSP, i només s'exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, d'acord amb les normes reglamentàries, i en el cas de contracte d'obres, s'haurà d'afegir el pressupost de les mateixes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb data 30 de juny de 2023.



La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació menor de Contracte menor d'obres per la construcció d'una pista de sorra de vòlei platja. i per tant, aprovar i disposar la despesa per import de 28.448,99€ IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 3420 62006 del pressupost d'enguany, condicionat a l'aprovació de l'acord d'ús del pati de l'Institut i l'Ajuntament.

**SEGON.-** Adjudicar a l'empresa HLG System SL amb NIF/CIF B72706674 el contracte menor abans assenyalat.

**TERCER.-** Publicar el contracte en el registre públic de contractes del sector públic.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, a les empreses que han presentat oferta, al gestor del servei i a la Intervenció Municipal.

**ESPORTS. Expedient 3947/2025. Proposta d'aprovació de l'acord pel canvi d'ús de l'espai del pati de l'Institut Manuel Carrasco i Formiguera que tenia cedit a l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, per a nova pràctica esportiva, concretament una pista de sorra per a vòlei platja**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

#### **Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/1048 de 30 / d'octubre / 2025.

#### **Resolució:**

En data 3 de març de 2009 l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines i l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació, van subscriure un conveni per a la realització de les obres de condicionament d'un terreny municipal destinat a l'ús de pati de l'Institut Manuel Carrasco i Formiguera.

En aquest conveni es cedia l'ús del terreny al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per tal de destinar-lo a activitat escolar.

En data 4 de desembre de 2019 s'aprova per Junta de Govern Local l'ús per part de l'Ajuntament de Sant Feliu, d'una de les feixes afectades pel conveni anterior, destinades al pati de l'Institut per tal de fer-hi un Bike Trial, tancant aquesta feixa i procedint posteriorment a condicionar-la.

A llarg d'aquests cinc anys, l'activitat en aquest espai s'ha reduït a la pràctica esportiva d'un sol usuari, el qual, en els últims temps no hi ha hagut continuïtat i l'espai està en deteriorament i amb elements com pedres de grans dimensions, rodes de camió en desús i altres elements que no permeten que aquest espai sigui segur.





Atès que la regidoria d'esports de l'Ajuntament té la necessitat de crear nous espais esportius que permetin la pràctica per a infants i joves de noves modalitats esportives com és el cas del vòlei platja,

L'Ajuntament per poder fer ús d'aquest espai per a la pràctica de vòlei platja, subscriu els següents acords amb la direcció de l'Institut, que no contravenen en contingut del conveni subscrit i donen resposta a una necessitat del municipi.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'acord entre l'Ajuntament i l'Institut Manuel Carrasco i Formiguera sobre l'ús de l'espai destinat a la pràctica esportiva de vòlei platja, d'acord amb el següent:

Primer.- Es procedirà a fer una adequació de l'espai eliminant els elements de l'antic Bike Trial, transformant l'espai en una pista de sorra per a la pràctica del vòlei platja, donant seguretat i funcionalitat a aquest espai.

Segon.- L'Ajuntament es farà càrrec de del manteniment d'aquesta pista i l'adequarà a les necessitats de la nova pràctica esportiva i n'assumirà la responsabilitat.

Tercer.- Els alumnes de l'institut podran fer ús de la pista de sorra per a la pràctica de vòlei durant l'horari de pati i durant les hores d'educació física.

**Segon.-** Facultar a l'Alcalde-president de la corporació perquè realitzi les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, per a l'efectivitat del precedent acord.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'institut Manuel Carrasco i Formiguera.

## B) ASSUMPTES DIVERSOS

### CEMENTIRI. Expedient 3889/2025. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat





## Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1049 de 30 / d'octubre / 2025.

## Resolució:

Vist la sol·licitud de data 14 d'octubre de 2025 d'un canvi de la titularitat de la concessió dels drets funeraris presentada per la Sra. ILD amb registre general d' entrada núm. 2025-E-RE-3889, que demana el canvi de nom a favor seu dels títols dels nínxols núm.13 i 14 de la sèrie 11a del cementiri municipal, que figura a nom del seu pare difunt JLP.

Vist que en l'escriptura d'acceptació d'herència, del seu pare difunt JLP, i de la seva mare EDS, que institueix a la seva filla, ILD, com a hereva de tots els seus bens, drets i accions presents i futurs.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i d'acord amb el que estableix l'article 60.1. del Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Concedir a la Sra. ILD el canvi de titularitat de la llicència d'ús dels nínxols núm.13 i núm. 14 de la sèrie 11a.

**Segon.** Notificar a la interessada el present acord i expedir els títols que acreditin les llicències d'ús dels drets funeraris.

**Tercer.** Inscriure la modificació del títol que acrediten les llicències d'ús del nínxols al Llibre de Registre d'Inhumacions pertinents del cementiri municipal.

**Quart.** Requerir el pagament de la taxa que preveu l'Ordenança fiscal de 10,95 € per l'expedició de cadascun dels títols.

**EDUCACIÓ. Expedient 3632/2025. Proposta d'aprovació de la subvenció i el conveni regulador a l'Associació de música i arts Sant Feliu per al curs 2025/2026**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

## Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1046 de 30 / d'octubre / 2025.

## Resolució:

A la vista de l'expedient de subvenció tramitat:

Document	Data
----------	------



Proposada Òrgan gestor	10/10/2025
Provisió d'Alcaldia	13/10/2025
Informe-proposta de Secretaria	30/10/2025
Informe de Fiscalització Prèvia «AD»	30/10/2025

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Atorgar la subvenció directa nominativa amb càrrec a l'aplicació 07 326 48919 del pressupost de despeses de la Corporació, a l'Associació de Música i Arts Sant Feliu per un import de 4.000€, 1.300€ amb càrrec al 2025 i 2700€ amb càrrec a l'anualitat 2026.

**SEGON.** Formalitzar la subvenció en el corresponent conveni, en el qual es detallin les obligacions i els compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la, que s'adjunta a aquest informe-proposta.

**TERCER.** Notificar als interessats l'atorgament de la concessió de la subvenció, comunicant que el termini perquè es presenti la documentació justificativa de la subvenció per la primera justificació és el 15 de desembre de 2025 i la justificació final és el 15 de setembre de 2026.

La documentació que s'exigeix és la següent:

a. **Balanç de despeses i ingressos** totals de l'ENTITAT, que ha d'incloure: (Si l'entitat no té el seu propi balanç, l'Ajuntament facilitarà un model per emplenar):

- i. Recursos propis (Quotes, aportacions, fons de l'entitat,...)
- ii. Reflectir l'ingrés de la subvenció de l'Ajuntament i subvencions d'altres administracions.
- iii. Venda de tiquets, entrades, inscripcions a activitats,...
- iv. Patrocinadors

b. **Memòria d'activitats:** L'Ajuntament facilitarà un formulari de justificació que l'ENTITAT haurà d'emplenar degudament amb les dades de les activitats de l'any en curs.

c. **Factures de les despeses:** Caldrà presentar factures per un import igual o superior a l'import de la subvenció. Aquestes factures hauran de complir la normativa vigent.

d. **Justificant de l'Assegurança d'activitats en curs.**

e. **Certificat del compliment de la finalitat**



f. **Certificat conforme** les diferents fonts de finançament **no superen el cost de l'actuació objecte de l'ajut.**

g. Atenent que les accions que regulen el conveni impliquen contacte habitual amb menors, caldrà presentar el Certificat d'absència de delictes de naturalesa sexual

**QUART.** Subministrar la informació sobre la concessió a la Base de Dades Nacional de Subvencions

DINAMITZACIÓ ECONÒMICA. Exp. 866/2025. Segon pagament i justificació de la subvenció	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

#### Fets i fonaments de dret:

En data 27 de febrer de 2025 es va atorgar una subvenció a l'Associació Amics de la Carbassa, per un import de 3.500 €, per finançar les despeses de la Fira de la Carbassa i Productes de la Terra a Sant Feliu de Codines dels dies 27 i 28 de setembre de 2025.

En data 25 d'abril de 2025 es va realitzar el primer pagament de la subvenció per un import de 1.995 €.

En data 23 d'octubre de 2025 l'Associació va presentar amb número de registre 2025-E-RE-2631 la memòria de l'actuació esmenada i els documents justificatius de la subvenció.

Revisada la documentació i vist que la suma de les despeses presentades imputades a la subvenció superen el 3.500 € que aporta l'Ajuntament i que els ingressos percebuts per aquesta actuació no superen el cost total de les despeses es dona per verificada la justificació.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1051 de 30 / d'octubre / 2025.

#### Resolució:

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Aprovar la justificació i acordar el segon pagament de la subvenció a l'Associació Amics de la Carbassa per un import de 1.505 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19 4311 48913 del pressupost del 2025.

**SEGON.** Notificar als interessats l'aprovació del segon pagament de la subvenció.

LLICÈNICA URBANÍSTICA. Expedient 3137/2024. Atorgament llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Pont del Terme, 26-28	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat



## Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1052 de 30 / d'octubre / 2025.

## Resolució:

En data 8 d'agost de 2024, registre d'entrada 2024-E-RE-1741, es presenta per la tècnica Montserrat Pineda Espinal en representació de la Sra. MVS, sol·licitud de segregació de la finca urbana situada al carrer Pont del Terme, 26 i 28.

Vist l'Informe favorable de l'Arquitecte Municipal, emès el 30 d'octubre de 2025, que assenyalava que pel que fa a la documentació necessària pel tràmit, en compliment del que preceptua l'article 28 del RD 64/2014 pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, és comprova que la operació de parcel·lació proposada per l'interessat que consisteix fonamentalment, en dividir la finca registral número 1.035 de Sant Feliu de Codines en tres, dues d'elles coincidint amb les cases construïdes amb llicència urbanística concedida el 20 de Desembre de 1966 i una tercera que correspon als horts amb els que s'enfronta, on actualment hi ha una construcció en desús, és perfectament compatible amb l'ordenament urbanístic vigent, i la documentació presentada compleix amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que s'exigeix per aquest tipus de tràmit s'informa favorablement d'acord amb el següent:

"Pel que fa la finca a segregar, segons nota simple aportada, aquesta es descriu com segueix:

*"Urbana, Casa y terreno sobre el cual se encuentra construida, con un patio al detrás y un huerto al delante, situado en Sant Feliu de Codines, calle Alta del Hospital número 08, se encuentra separada la casa y patio del huerto por la calle del Hospital; mide la porción de terreno que compone la casa y el patio diez metros de ancho por el frente; once metros noventa centímetros por la derecha, once metros treinta centímetros a izquierda y diez metros treinta y cinco al detrás, de cuya superficie ocupa la casa seis metros diez centímetros de fachada por cinco metros de fondo y la restante es terreno destino a patio. Al frente y separado por la calle se encuentra el huerto, con una medida de diez metros treinta y cinco centímetros por el frente y por detrás y veintitrés metros por los lados derecha e izquierda. Tot i així, cal aclarir que, segons consta a l'expedient 123/66 la llicència va ésser concedida per a "dos habitatges al carrer alta hospital 8 el 20 de desembre de 1.966 (avui Pont de Terme 26-28). Per tant, el tècnic que sotasigna conclou que no procedeix exigir la creació d'una nova plaça d'aparcament, atès que no s'està generant, respecte la situació autoritzada, cap habitatge nou."*

La proposta de parcel·lació en els lots que a continuació es transcriuen, d'acord amb el projecte i la proforma presentada:

### Finca 1: Carrer Pont del Terme nº26 (segregada)

**URBANA.** *Habitatge entre mitgeres*, edificat sobre solar de forma irregular de 59,00 m<sup>2</sup> situat al carrer Pont del Terme, nº 26, de Sant Feliu de Codines. L'habitatge consta de



planta baixa i planta primera i té una superfície construïda total de 110,15 m<sup>2</sup> (PB: 53,80 m<sup>2</sup>; P1: 56,35 m<sup>2</sup>). Distribució: a PB, entrada, sala-menjador, cuina i lavabo, amb pati posterior; a P1, distribuïdor, tres habitacions i bany, amb terrassa davantera i posterior. **Límits:** Nord-Est, passatge de Josep Verdaguer i Viaplana; Sud-Est, finca del c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 24; Sud-Oest, c/ Pont del Terme; Nord-Oest, finca del c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 28\*\*.

Referència cadastral: 0160703DG3106S0001TZ\*\*.

## **Finca 2: Carrer Pont del Terme n<sup>o</sup>28 (segregada)**

**URBANA.** *Habitatge entre mitgeres*, edificat sobre solar de forma irregular de 66,00 m<sup>2</sup> situat al carrer Pont del Terme, n<sup>o</sup> 28, de Sant Feliu de Codines.

L'habitatge consta de planta baixa i planta primera i té una superfície construïda total de 112,75 m<sup>2</sup> (PB: 53,80 m<sup>2</sup>; P1: 56,35 m<sup>2</sup>; traster al pati: 2,60 m<sup>2</sup>). Distribució: a PB, entrada, sala-menjador, cuina i lavabo, amb pati posterior amb traster de 2,60 m<sup>2</sup>; a P1, distribuïdor, tres habitacions i bany, amb terrassa davantera i posterior. **Límits:** Nord-Est, passatge de Josep Verdaguer i Viaplana; Sud-Est, finca del c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 26; Sud-Oest, c/ Pont del Terme; Nord-Oest, finca del c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 30.

**Referència cadastral: 0160704DG3106S0001FZ.**

## **Resta de finca: Carrer Pont del Terme n<sup>o</sup>23**

**URBANA.** *Parcel·la* situada al carrer Pont del Terme, n<sup>o</sup> 23, de Sant Feliu de Codines, de 226,80 m<sup>2</sup> de superfície. Sobre la mateixa hi ha un cobert, actualment en desús, amb una superfície construïda de 36,59m2, ocupant un ample de façana de 6,95mts i una profunditat en parcel·la de 5,95m2 **Límits:** Davant, c/ Pont del Terme; entrant dreta, mitgera amb c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 27; entrant esquerra, mitgera amb c/ Pont del Terme n<sup>o</sup> 21 i mitgera amb c/ Espígol n<sup>o</sup> 4; al fons, parcel·la de c/ Llorenç Artigas n<sup>o</sup> 5 i parcel·la de c/ Espígol n<sup>o</sup> 6.”

Pel que fa a la documentació presentada, s'ha verificat que compleix amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat establerts a l'article 28 del Decret 64/2014, incloent la informació registral, cadastral, representació gràfica georeferenciada i plànols de planejament vigent. Consta, tanmateix als arxius d'aquest ajuntament escriptura de manifestació i adjudicació d'herència testada número cinc cents cinquanta dos, en quin full quart, apartat A) es descriu l'actiu, concordant en superfícies amb les dades aportades per la nota simple però no pas amb els carrers, essent aquests “Pont de Terme” i no “Alta del Carrer Hospital i Carrer Hospital”. Caldrà doncs efectuar tràmit de rectificació de descripció literària de conformitat amb el que preceptua l'apartat a) del número 3 de l'article 201 de la Llei Hipotecària.

En conclusió, la documentació presentada compleix amb els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que s'exigeix per aquest tipus de tràmit, procedint en conseqüència per part del Tècnic que sotasigna informar **FAVORABLEMENT** la proposta de parcel·lació en els lots d'acord amb el projecte i la proforma presentada.”

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188, i 191 i 192, que fan referència concreta a les parcel·lacions, del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'



aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-, i que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vista la descripció de les finques proposades a la proforma notarial i el contingut dels informes tècnics emesos.

Atès que la tramitació de la llicència de parcel·lació està subjecte a l'Ordenança Fiscal núm. 14. Taxa per llicències urbanístiques o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb la liquidació efectuada pels serveis tècnics municipals en data 31 d'agost de 2021.

A la vista dels antecedents i de conformitat amb el que es disposa en els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, la competència per atorgar les llicències correspon a l'alcalde de la Corporació; no obstant, en aplicació de l'acord del Ple de juny de 2020 que va aprovar el Decret del cartipàs municipal, la competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Vistos els informes tècnics i jurídics, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

**Primer.** A petició de la Sra. MVS, atorgar llicència de parcel·lació de la finca situada carrer Pont de Terme, 26-28; d'acord amb el projecte i la proforma presentada.

#### **Finca 1: Carrer Pont del Terme nº26 (segregada)**

**URBANA.** *Habitatge entre mitgeres*, edificat sobre solar de forma irregular de 59,00 m<sup>2</sup> situat al carrer Pont del Terme, nº 26, de Sant Feliu de Codines. L'habitatge consta de planta baixa i planta primera i té una superfície construïda total de 110,15 m<sup>2</sup> (PB: 53,80 m<sup>2</sup>; P1: 56,35 m<sup>2</sup>). Distribució: a PB, entrada, sala-menjador, cuina i lavabo, amb pati posterior; a P1, distribuïdor, tres habitacions i bany, amb terrassa davantera i posterior. **Límits:** Nord-Est, passatge de Josep Verdaguer i Viaplana; Sud-Est, finca del c/ Pont del Terme nº 24; Sud-Oest, c/ Pont del Terme; Nord-Oest, finca del c/ Pont del Terme nº 28\*\*. Referència cadastral: 0160703DG3106S0001TZ\*\*.

#### **Finca 2: Carrer Pont del Terme nº28 (segregada)**

**URBANA.** *Habitatge entre mitgeres*, edificat sobre solar de forma irregular de 66,00 m<sup>2</sup> situat al carrer Pont del Terme, nº 28, de Sant Feliu de Codines.

L'habitatge consta de planta baixa i planta primera i té una superfície construïda total de 112,75 m<sup>2</sup> (PB: 53,80 m<sup>2</sup>; P1: 56,35 m<sup>2</sup>; traster al pati: 2,60 m<sup>2</sup>). Distribució: a PB, entrada, sala-menjador, cuina i lavabo, amb pati posterior amb traster de 2,60 m<sup>2</sup>; a P1, distribuïdor, tres habitacions i bany, amb terrassa davantera i posterior. **Límits:** Nord-Est, passatge de





Josep Verdaguer i Viaplana; Sud-Est, finca del c/ Pont del Terme nº 26; Sud-Oest, c/ Pont del Terme; Nord-Oest, finca del c/ Pont del Terme nº 30.

**Referència cadastral: 0160704DG3106S0001FZ.**

### **Resta de finca: Carrer Pont del Terme nº23**

**URBANA.** Parcel·la situada al carrer Pont del Terme, nº 23, de Sant Feliu de Codines, de 226,80 m² de superfície. Sobre la mateixa hi ha un cobert, actualment en desús, amb una superfície construïda de 36,59m², ocupant un ample de façana de 6,95mts i una profunditat en parcel·la de 5,95m² **Límits:** Davant, c/ Pont del Terme; entrant dreta, mitgera amb c/ Pont del Terme nº 27; entrant esquerra, mitgera amb c/ Pont del Terme nº 21 i mitgera amb c/ Espígol nº 4; al fons, parcel·la de c/ Llorenç Artigas nº 5 i parcel·la de c/ Espígol nº 6.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la concessió de llicència de parcel·lació sotmesa al pagament de 180,00€.

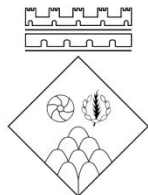
**Tercer.** Notificar el present acord als interessats juntament amb la comunicació dels recursos.

### **C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

## CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE CODINES I L'ASSOCIACIÓ DE MÚSICA I ARTS SANT FELIU CURS 2025/2026

### REUNITS

D'una part, el Sr. Pol Cabutí Borrell, alcalde de Sant Feliu de Codines.

I de l'altra la Sra. DMLG en nom i representació de l'Associació de Música i arts de Sant Feliu (en endavant L'ENTITAT), amb domicili social al carrer Vic 1, i numero de NIF G60696234

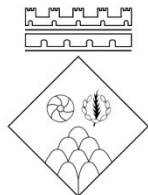
Totes les parts, reconeixent-se capacitat legal necessària per a l'atorgament del present conveni i en la coincidència de les seves lliures i mútues voluntats,

### ANTECEDENTS

- I. L'Ajuntament impulsa de nou de cara el curs 2025/2026 la signatura de convenis amb les entitats del municipi, que regularitzin les relacions entre aquestes i l'Ajuntament per a la realització d'actes i activitats que tinguin repercussió en l'oferta cultural, esportiva i lúdica del municipi així com per a la gestió, manteniment i utilització de les instal·lacions.
- II. L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines és el propietari i gestor de les instal·lacions municipals i la gestió es realitzarà de forma directa a través de la regidoria corresponent, sense perjudici de la col·laboració en l'execució de les tasques que en aquest conveni es consignen amb l'ENTITAT.
- III. És d'interès de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines que les entitats locals es sentin recolzades per realitzar les seves activitats amb el suport de l'Ajuntament ja sigui oferint les instal·lacions municipals o suport econòmic.
- IV. D'acord amb el que disposa l'art. 86.1 de la Llei 39/2015, 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, "Les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que, si s'escau, prevegi la disposició que el reguli, aquests actes poden tenir la consideració de finalitzadors dels procediments administratius o inserir-se en els mateixos amb caràcter previ. vinculant o no, a la resolució que els posi fi."
- V. La mateixa llei preveu que les entitats i associacions és d'obligat compliment relacionar-se electrònicament amb les administracions públiques, per tant, tots els tràmits que s'hagin de realitzar amb l'ajuntament i estiguin especificats a







Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

continuació, s'hauran de fer a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines <https://santfeliudecodines.eadministracio.cat/>

## OBJECTE

Amb aquest conveni es pretén regular les activitats de caràcter públic que organitza L'ENTITAT o bé coorganitza o col·labora amb el suport de l'Ajuntament i les condicions econòmiques que se'n derivin, durant el curs escolar 2025/2026.

Així com establir les característiques de l'ús ordinari de les instal·lacions i/o altre patrimoni municipal.

Les instal·lacions assignades a l'ENTITAT per a les seves activitats ordinàries són, la sala 5 (divisible en A, B i C), sala 6 i els dos espais de magatzem de la planta primera de la casa de les arts.

En concret les propostes que presenta L'ENTITAT per aquest any, objecte del present conveni són les següents:

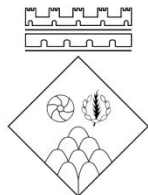
- Activitat d'escola de música durant el curs escolar 2025/2026
- Concert de Nadal i Final de curs
- Participació al Pla Educatiu Entorn amb la Cantada Codinenca
- Compra de material musical divers
- Taller de gralla pel grup de geganters
- Participació a la Marató

## PACTES

### Primer - Quantia i condició de la subvenció

1. L'Ajuntament atorga una subvenció a L'ENTITAT, per la realització i/o participació en els activitats que es descriuen en l'objecte del present conveni i les activitats que li són pròpies respectant les finalitats dels seus estatuts. En tot cas, aquesta quantitat engloba les despeses derivades de l'activitat, l'adquisició de trofeus, premis, obsequis, material i tota la publicitat que pugui fer durant l'any.
2. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte o activitat a desenvolupar.
3. Per poder rebre la quantitat assenyalada en aquest conveni, caldrà realitzar obligatòriament els actes que s'han assenyalat a l'objecte d'aquest conveni.
4. Si cal, es pot modificar d'ofici o prèvia sol·licitud de l'ENTITAT, l'activitat subvencionada, l'import, el termini d'execució i altres obligacions, sempre que s'hagi produït una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció i no es perjudiquin els interessos de tercers.





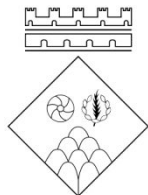
Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

Partida Pressupostaria	Import	Pagament
		En dos terminis:
07 326 48919	4.000	- Després de la signatura del conveni i la primera justificació l'any 2025.
		- Després de la justificació final de les despeses. Any 2026.

## Segon - Justificació de la subvenció

1. L'ENTITAT està obligada a aportar tota la documentació que li sigui requerida en exercici de les actuacions de comprovació i control financer de la subvenció i a aportar tota la informació que sigui necessària en relació a la mateixa. Els documents justificatius d'aplicació dels fons rebuts s'hauran de conservar per un termini no inferior a sis anys comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
2. L'Ajuntament ha de remetre a la Base de Dades Nacional de Subvencions les subvencions concedides als efectes de transparència segons el que preveu l'art. 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de Subvencions.
3. Abans del **15 de desembre del 2025**, l'entitat haurà de presentar la despesa realitzada durant el primer trimestre (mesos de setembre a desembre), per a la justificació de la primera part de la subvenció, corresponent a 1300€, i es procedirà al pagament un cop validada la documentació.
4. Abans del **15 de setembre** de l'any 2026, s'haurà d'haver presentat la següent documentació per a la justificació de la subvenció:
  - a. **Balanç de despeses i ingressos** totals de l'ENTITAT, que ha d'incloure: (Si l'entitat no té el seu propi balanç, l'Ajuntament facilitarà un model per emplenar).
    - i. Recursos propis (Quotes, aportacions, fons de l'entitat,...)
    - ii. Reflectir l'ingrés de la subvenció de l'Ajuntament i subvencions d'altres administracions.
    - iii. Venda de tiquets, entrades, inscripcions a activitats,...
    - iv. Patrocinadors
  - b. **Memòria d'activitats**: L'Ajuntament facilitarà un formulari de justificació que l'ENTITAT haurà d'emplenar degudament amb les dades de les activitats de l'any en curs.





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

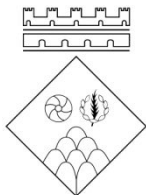
- c. **Factures de les despeses:** Caldrà presentar factures per un import igual o superior a l'import de la subvenció. Aquestes factures hauran de complir la normativa vigent.
- d. **Justificant de l'Assegurança d'activitats en curs.**
- e. **Certificat del compliment de la finalitat**
- f. **Certificat conforme** les diferents fonts de finançament **no superen el cost de l'actuació objecte de l'ajut.**
- g. **Certificats de delictes de naturalesa sexual de totes les persones de l'entitat que treballen en contacte habitual amb menors en el marc de l'associació.**

## 5. NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓ COMPLETA DINS EL TERMINI ESTABLERT POT COMPORTAR LA RETIRADA DE LA SUBVENCIÓ.

### Tercer - Espais i condicions d'utilització de les instal·lacions municipals per part de L'ENTITAT

1. L'ajuntament autoritza l'ús de les instal·lacions que necessiti l'ENTITAT per desenvolupar les seves tasques ordinàries i que es detallen a l'objecte d'aquest conveni, establint un horari anual d'utilització de l'equipament.
2. Pel que fa a les instal·lacions a utilitzar de caràcter extraordinari, per desenvolupar activitats fora de les habituals com festes, fires, tornejos, tecnificacions, casals, finals de temporada, etc. ho haurà de sol·licitar a l'Ajuntament a través de la seu electrònica i amb una **antelació de 15 dies**. L'Ajuntament autoritzarà l'ús d'aquestes sempre que estiguin disponibles.
3. En cap cas es podran utilitzar les instal·lacions municipals per activitats particulars dels membres de L'ENTITAT.
4. L'ENTITAT podrà accedir a la xarxa d'Internet municipal amb els límits i condicions que es determini per l'Ajuntament i únicament per les finalitats socials de l'entitat.
5. L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines pot fer ús, per activitats organitzades directament o per altres entitats, de les instal·lacions municipals objectes d'aquest conveni sempre que ho cregui oportú i no interfereixi el lliure desenvolupament de les activitats de L'ENTITAT.
6. En cas de controvèrsia respecte les dates proposades per a les activitats, es reuniran els representants de les entitats afectades amb la regidoria i es pactarà com fer-ho.
7. Per tal que tothom pugui gaudir de les millors condicions dels equipaments municipals caldrà seguir les següents normes:
  - a. Després de qualsevol acte caldrà deixar l'espai en les mateixes condicions en què s'ha trobat, a no ser que s'hagi pactat amb la regidoria unes altres condicions. En el cas de malmetre una cosa





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

s'haurà de notificar a la regidoria corresponent. Cal que tots ens fem responsables del material.

- b. Queda prohibit clavar puntes, grapes i altres elements punxants als marcs de les finestres, cortines, butaques, cadires, i als llocs en què es pugui malmetre el material municipal. Sempre que s'hagin de realitzar muntatges cal respectar les instal·lacions, en cas de dubte caldrà adreçar-se al responsable de la instal·lació o a la regidoria.
- c. Les instal·lacions/sales que s'utilitzin hauran de quedar lliures el mateix dia que acabi l'activitat o bé pactar el dia de desmuntatge amb antelació amb la regidoria corresponent.
- d. Les exposicions i altres actes a realitzar seran responsabilitat de les entitats organitzadores, essent aquestes les encarregades d'obrir-les al públic.
- e. Caldrà respectar l'horari de tancament dels equipaments, que vindrà determinat per la regidoria corresponent i segons la situació del moment. Si en cassos excepcionals cal allargar aquest horari es pactarà amb la regidoria com tancar l'equipament.

#### **Quart - Obligacions de l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines**

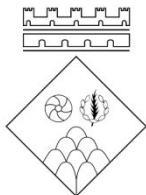
L'Ajuntament de Sant Feliu de Codines, com a propietari de les instal·lacions i el material, es compromet a:

1. Realitzar el manteniment de les instal·lacions en els diferents aspectes que les característiques de la instal·lació comportin (fusteria, electricitat, aigua, paviment,...) per garantir el correcte desenvolupament dels usos que se'n realitzin.
2. Realitzar la neteja habitual de les instal·lacions pel correcte funcionament de les activitats.
3. L'accés a les instal·lacions municipals, en cas de no coincidir amb els horaris de consergeria de l'equipament, es pactarà amb la regidoria corresponent l'accés a aquestes.
4. Incloure les instal·lacions que formen part d'aquest conveni en l'assegurança general de l'Ajuntament, pel que fa a responsabilitat civil. Aquesta assegurança no substitueix l'assegurança obligatòria de l'ENTITAT per les seves activitats i material.
5. En cas que les condicions de la instal·lació no permeti la pràctica habitual de les activitats caldrà comunicar-ho a l'ENTITAT tant aviat com sigui possible.
6. En cas que es programin actuacions a les instal·lacions que impliquin no poder-ne fer ús, s'intentarà adequar-les per tal que pertorbin el mínim possible i, si és possible, s'avisarà amb temps suficient a les entitats per què aquestes puguin organitzar-se.

#### **Cinquè - Obligacions de l'ENTITAT**

L'ENTITAT es compromet a:





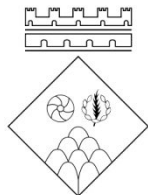
## Ajuntament de Sant Feliu de Codines

1. Complir i respectar els horaris i usos que han estat autoritzats i concedits.
2. Notificar qualsevol modificació relativa als horaris assignats.
3. Col·laborar amb l'Ajuntament en el correcte ús de les instal·lacions municipals i comunicar als seus socis/participants de qualsevol canvi en l'ús de les instal·lacions que comuniqui l'Ajuntament.
4. Col·laborar en l'aplicació i compliment dels Plans d'Autoprotecció de les instal·lacions municipals ( Centre Cívic i pavelló)
5. Els responsables de l'ENTITAT hauran de vetllar pel bon estat de les instal·lacions i comunicar qualsevol incidència o anomalia localitzada ja sigui per danys materials o incidents esdevinguts a la regidoria corresponent.
6. Vetllar per què tant les persones que fan ús de les instal·lacions municipals com els espectadors respectin les instal·lacions durant el desenvolupament de les seves activitats.
7. Fer-se càrrec del material propi que estigui dins les instal·lacions.
8. Retirar de l'equipament el material que s'hagi utilitzat una vegada finalitzada l'activitat.
9. L'ENTITAT haurà de permetre, sempre que es pugui, la incorporació en igualtat de condicions normatives, a qualsevol ciutadà, sense perjudici del compliment de la normativa interna establerta per la pròpia entitat i de les pautes del seu funcionament.
10. Assegurar-se que les instal·lacions i tots els llums queden ben tancats si s'és el darrer usuari del dia.
11. Vetllar per l'ús del català en les activitats organitzades per l'entitat.
12. Un cop realitzada l'activitat cal deixar nets i en condicions els espais utilitzats.
13. Pel que fa al desenvolupament sostenible de les activitats puntuals o habituals de l'ENTITAT, aquesta ha de tenir com a objectiu reduir el nombre de residus que es puguin generar, utilitzant gots i vaixel·la reutilitzables i/o compostable quan es requereixi. L'Ajuntament proporcionarà informació sobre les empreses de lloguer de vaixel·la reutilitzable i/o compostable.
14. És també obligació de l'ENTITAT fer una separació correcta dels residus, perquè això sigui possible l'Ajuntament facilitarà el material adient perquè es pugui fer una selecció en origen.

En el cas de les entitats esportives cal:

15. Comunicar entre dilluns i dimarts de cada setmana (o tan aviat com sigui possible) els partits que es duran a terme aquell cap de setmana, fent-hi constar: el dia, l'hora, l'equip local i visitant i la categoria, via correu electrònic al regidor i/o tècnic. O bé, si es disposa de calendari Online de tots els partits es donarà accés a aquest a l'Ajuntament.
16. Mantenir i vetllar perquè els esportistes mantinguin ordenat el magatzem comú cedit per guardar l'equipament esportiu de L'ENTITAT.
17. Els caps de setmana i festius, quan es faci ús de les instal·lacions i a no ser que existeixi algun conveni o cessió diferent, lligat a aquest aspecte, que traspassi a aquesta obligació a un tercer, mantenir la neteja dels vestidors utilitzats per permetre l'entrada en condicions a l'equip següent. Aquesta mínima neteja consistirà en: deixar el terra net i recollir les deixalles de terra,





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

bancs i altre mobiliari. En casos excepcionals (tornejos, actes benèfics...) l'ENTITAT podrà sol·licitar que l'Ajuntament realitzi la neteja dels vestidors abans de l'esdeveniment.

### Sisè - Assegurança i responsabilitat

Com indica la normativa vigent l'ENTITAT haurà de tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil per cobrir totes les activitats de l'entitat. Aquesta accepta la seva responsabilitat com a organitzadora dels actes que organitzi en cas d'accident o aldarull, encara que es celebrin a la via pública o en espais municipals.

### Setè - Préstec de material per a la realització d'activitats

1. Per poder comptar amb la col·laboració de l'Ajuntament pel préstec de material, caldrà que es demani pels mitjans adients, amb un mínim de 15 dies d'antelació, mitjançant la seu electrònica de l'ajuntament.
2. En qualsevol cas, es contestaran les peticions a la persona que faci la sol·licitud. No s'acceptarà cap reclamació sense la corresponent sol·licitud presentada a l'Ajuntament.
3. S'ha de tenir en compte que cal sol·licitar tot el material que es necessiti (entarimat i mides, cadires, llums, reg en cas de pols, equip de so, taules, tall de carrers, contenidors, etc.)
4. El material serà GRATUÏT per l'ENTITAT **sempre que es torni en les mateixes condicions que s'ha cedit**, si no es així comportarà un càrrec econòmic que es descomptarà del pagament de la subvenció de l'any en curs.

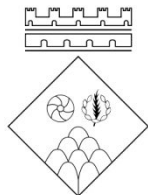
Aquest import es valorarà tenint en compte els barems establerts en les fiances per a particulars incloses a les Ordenances Fiscals de l'any en curs, tal i com es detallen a continuació:

- a. Fins a 5 taules i fins a 50 cadires – Fiança de 25€
- b. Més de 5 taules i més de 50 cadires – Fiança de 50€.

### Vuitè - Publicitat de les activitats

1. Per fer difusió de les activitats de les entitats caldrà que l'entitat comuniqui a l'ajuntament a través de la seu electrònica les activitats que es volen realitzar, amb **una antelació de mínim 15 dies** per tal que siguin anunciades a la pàgina web de l'ajuntament. La regidoria es reserva la potestat de modificar o reduir el text, en funció de les peticions rebudes.
2. Queda totalment prohibit enganxar cartells a les portes i vidrieres. Hi ha unes cartelleres per aquest servei.
3. Tota la propaganda s'haurà de retirar del carrer en el termini de 5 dies després de l'activitat.
4. Si es vol anunciar l'activitat amb alguna pancarta, s'ha de sol·licitar a través de la seu electrònica de l'Ajuntament i s'indicarà el lloc on s'ha de penjar i ho farà la mateixa entitat, que també l'haurà de retirar.





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

5. La publicitat dels actes que s'organitzin i la seva difusió anirà a càrrec de l'entitat. L'Ajuntament només ajudarà amb la impressió de material publicitari a aquelles entitats que no rebin cap subvenció econòmica ni cap ingrés per l'accés als seus actes.
6. L'entitat s'obliga a fer constar, en tota publicitat escrita o online que faci, el nom correcte de la instal·lació i el logotip de l'Ajuntament en els seus suports publicitaris (paper de carta, cartells, pòsters, díptics, xarxes socials, pàgines web...) així com fer constar la seva col·laboració en tots els actes que es realitzin. el logotip es facilitarà, prèvia petició al Departament de Comunicació.

### **Novè – Acreditació del compliment de la modificació de les lleis de protecció del menor**

1. La modificació de la Llei Orgànica 1/ 1996, de Protecció Jurídica del Menor, determina, en el seu art.13, que totes aquelles persones que exerceixen una professió o una activitat (sigui quina sigui) que impliqui contacte habitual amb menors han d'acreditar no haver estat condemnades per delictes contra la llibertat i indemnitat sexual. En conseqüència, l'entitat haurà d'acreditar que les persones que hi realitzen activitats de voluntariat o professionals amb menors disposen del certificat que acrediti l'absència d'antecedents penals. La manca de compliment d'aquesta supervisió per part de l'entitat pot comportar l'assumpció de greus conseqüències tant en l'àmbit civil com en l'àmbit penal.

L'entitat haurà de fer-se responsable que tots els seus socis, voluntaris o contractats disposin d'aquest certificat i així ho hauran d'acreditar davant l'Ajuntament. Serà necessari presentar els certificats per poder rebre el cobrament del segon termini.

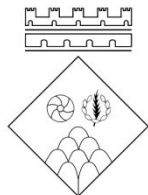
En cas que l'ENTITAT no realitzi activitats amb infants, o si ho fa sota la supervisió dels pares, el legal representant de l'associació haurà de presentar juntament amb la documentació justificativa que es detalla al pacte tercer, una declaració escrita que faci constar aquesta circumstància.

### **Desè – Compliment del protocol de seguretat en contra les violències sexuals**

En el marc del Protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci al qual està adherit l'Ajuntament cal garantir que en qualsevol festa, espectacle, activitat d'oci, activitat esportiva, etc. que es desenvolupi a la via pública i en qualsevol lloc públic, l'ENTITAT es compromet a:

- a. Fer difusió sobre el protocol al qual està adherit l'Ajuntament ( si cal l'ajuntament proporcionarà aquest material)
- b. Un punt on es puguin adreçar amb facilitat possibles víctimes de violències sexuals per tal de derivar-les segons indiqui el protocol facilitat per l'Ajuntament.
- c. Que l'espai estigui condicionat per tal de minimitzar les zones de risc que puguin proporcionar conductes de violència.





Ajuntament de  
Sant Feliu de Codines

En aquesta línia d'actuació, i amb l'objectiu de sensibilitzar, informar i prevenir les conductes vinculades a les violències sexuals i LGTBIQ+fòbiques, és aconsellable que mínim dues persones de l'entitat realitzin la formació en matèria de prevenció de violències sexuals i LGTBIQ+fòbiques en entorns d'oci. En el cas d'haver rebut la formació en els últims dos anys, s'haurà d'acreditar per tal de poder-ho incloure a l'expedient pertinent.

En prova de conformitat i per a què consti a efectes oportuns, ambdues parts signen el present conveni, que tindrà una vigència fins l'agost de 2026.

Sant Feliu de Codines, document signat i datat electrònicament

Ajuntament de Sant Feliu de Codines

Associació de música i arts  
de Sant Feliu

